

Urząd Miasta Sieradza

plac Wojewódzki 1
98-200 Sieradz
r.wojtczak@umsieradz.pl
tel. 43 826 61 47



GMINA MIASTO SIERADZ

OFERTA INWESTYCYJNA

LOKALIZACJA: Strefa gospodarcza
„Dworska – Etap II”

POWIAT: sieradzki

DANE TERENU INWESTYCYJNEGO:

POWIERZCHNIA: 5,5695 ha

PRZEZNACZENIE: 2P-U (funkcja
produkcyjno-składowo-magazynowa)



Gmina Miasto Sieradz

Lokalizacja: ul. Dworska/ ul. POW
Obręb geodezyjny: nr 23 - Miasto Sieradz

Numer działki: 101401_1.0023.14/2, 101401_1.0023.15/2, 101401_1.0023.17/2, 101401_1.0023.19/2, 101401_1.0023.20/2, 101401_1.0023.21/2, 101401_1.0023.22, 101401_1.0023.24, 101401_1.0023.16/2, 101401_1.0023.18/2, 101401_1.0023.23.

DANE TERENU INWESTYCYJNEGO:

Powierzchnia:	5,5695 ha
Przeznaczenie:	2P-U (funkcja produkcyjno-składowo-magazynowa)
Właściciel:	Miasto – 4,3955 ha, osoby prywatne – 1,1740 ha
Lokalizacja:	Strefa gospodarcza „Dworska – Etap II”
Specjalna Strefa Ekonomiczna:	TAK
Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego:	Nie – obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Infrastruktura	Tak/Nie	Odległość
Elektryczność	Nie	ul. Dworska – 310m; ul. POW - około 390 m
Gazociąg	Nie	90 m
Wodociągi	Nie	Ø225 mm - ul. Dworska – 200 m
Kanalizacja	Nie	Ø250 mm - ul. Dworska – 330 m
Oczyszczalnia ścieków	Nie	-
Telefony	Nie	-
Droga asfaltowa	Nie	-

Odległość do:

- Drogi:** droga ekspresowa S8 „Węzeł Sieradz-Południe” – 6,5 km i droga krajowa nr 12 – ok. 0,5 km
- Portu rzecznego:** Wrocław – 160 km (Wrocławski Węzeł Wodny)
- Stacji kolejowej:** Sieradz – 4 km
- Portu lotniczego:** Łódź – 70 km
- Miasta wojewódzkiego:** Łódź – 65 km

